

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MOMPOS
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2024-065-1-3013

Nro Matrícula: 065-4872

Impreso el 10 de Julio de 2024 a las 03:35:35 pm

**"ESTE CERTIFICADO NO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE TENIENDO EN CUENTA QUE SE
ENCUENTRA EN TRAMITE CON EL TURNO 2024-065-6-426, Y SU ESTADO JURIDICO PUEDE CAMBIAR"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 065 MOMPOS DEPTO: BOLIVAR MUNICIPIO: SANTA CRUZ DE MOMPOX VEREDA: MOMPOS
FECHA APERTURA: 09/05/1984 RADICACION: S/N CON: OFICIO DE 23/08/1976
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UBICADO EN JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE MOMPOS Y ALINDERADO ASI: ORIENTE CAMINO REAL DE POR MEDIO Y EL RIO
MAGDALENA (BRAZO DE MOMPOS); SUR, CON LA GANADERIA LAS CABEZAS; OCCIDENTE, CON CAMINO DE LOS PIÑONES DE POR
MEDIO Y PREDIO DE JUAN N. ESQUIVEL; NORTE PREDIO DE PEDRO IBARRA B. Y DE RAMON FELIZZOLA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACIÓN DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACIÓN ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LOTE DE TERRENO (ESCUELA NORMAL)

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 12/06/1936 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 68 DEL: 11/06/1936 NOTARIA UNICA DE MOMPOS VALOR ACTO: \$ 1.650
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MENDOZA VDA DE VANEGAS MARIA LUISA
A: MUNICIPIO DE MOMPOS X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 27/06/1936 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 72 DEL: 25/06/1936 NOTARIA UNICA DE MOMPOS VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 920 CESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE MOMPOS
A: NACION X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 02/07/1998 Radicación 871-98
DOC: ACTA S/N DEL: 31/05/1996 EDUCACION NACIONAL DE MIN DE SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 920 CESION (LEY 60/93)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NACION-MIN EDUCACION NACIONAL
A: DEPARTAMENTO DE BOLIVAR X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MOMPOS
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2 - Turno 2024-065-1-3013

Nro Matrícula: 065-4872

Impreso el 10 de Julio de 2024 a las 03:35:35 pm

**"ESTE CERTIFICADO NO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE TENIENDO EN CUENTA QUE SE
ENCUENTRA EN TRAMITE CON EL TURNO 2024-065-6-426, Y SU ESTADO JURIDICO PUEDE CAMBIAR"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 25/07/2023 Radicación 2023-065-6-635

DOC: OFICIO 960 DEL: 05/06/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCO DEL CIRCUITO DE MOMPOS DE

SANTA CRUZ DE MOMPOX VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0414 DEMANDA EN PROCESO DE SERVIDUMBRES - POR AUTO ADMISORIO
DE 9 DE MARZO DE 203 CUARTO : ORDENÓ LA INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA PROCESO IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE ENERGÍA
ELÉCTRICA RADICADO 13468318900220220013200. SE ASOCIA OFICIO 1192 DE FECHA 1 DE AGOSTO DE 2023 . CONFIRMA O
VALIDA EL OFICIO 960 DE FECHA 05/06/2023

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FILIGRANA SOLAR S.A.S NIT# 901130198

A: DEPARTAMENTO DE BOLIVAR NIT# 890480059

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 15/03/2024 Radicación 2024-065-6-292

DOC: OFICIO 0179 DEL: 26/02/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCO DEL CIRCUITO DE MOMPOS DE

SANTA CRUZ DE MOMPOX VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 4

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - POR SENTENCIA DE FECHA
8/2/2024 ORDENÓ SEXTO: DISPONER LA CANCELACIÓN DELA DEMANDA COMUNICADA POR OFICIO 0960 DEL 5 DE JUNIO DE
2023 RADICADO 13468318900220220013200. PROCESO IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE ENERGÍA ELÉCTRICA SE ASOCIA
OFICIO N° 0279 DE FECHA 19 DE MARZO DE 2024 CONFIRMA Y VALIDA LA INTEGRIDAD DEL OFICIO 0179 DEL 26 DE FEBRERO
DE 2024.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FILIGRANA SOLAR S.A.S NIT# 901130198

A: DEPARTAMENTO DE BOLIVAR NIT# 890480059

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: S/N Fecha: 19/05/2013

065 VALE ART. 35 DCTO 1250/70 RESOL.# 3786/00 SUEPRNOTARIADO Y REG.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 64847 Impreso por: 64847

TURNO: 2024-065-1-3013 FECHA: 10/07/2024

NIS: hzeaG4HxBMLDQl5metkpBYc3mhuB8QTCh9SQUUnbRKeo=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: MOMPOS

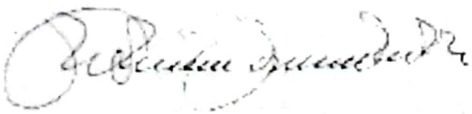
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MOMPOS
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 065-4872

Impreso el 10 de Julio de 2024 a las 03:35:35 pm

"ESTE CERTIFICADO NO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE TENIENDO EN CUENTA QUE SE
ENCUENTRA EN TRAMITE CON EL TURNO 2024-065-6-426, Y SU ESTADO JURIDICO PUEDE CAMBIAR"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL MARIA LILLYBETH BARBOSA GARCIA

SNR

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

